

平成28年山形県新設住宅着工統計

山形県土木整備部建築住宅課

平成29年2月1日公表

国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	合計
東南村山	162	107	102	154	146	192	286	169	157	206	228	168	2,077
山形市	110	66	50	116	90	109	236	119	104	135	192	112	1,439
上市市	4	7	13	7	7	8	7	10	15	16	3	11	108
天童市	36	20	31	18	41	51	35	24	32	48	28	33	397
山辺町	1	6	3	9	6	19	7	13	5	4	3	11	87
中山町	11	8	5	4	2	5	1	3	1	3	2	1	46
西村山	13	9	23	34	33	54	33	50	42	48	33	29	401
寒河江市	11	6	18	16	18	36	24	20	35	36	25	21	266
河北町	1		2	9	11	16	5	28	5	10	5	8	100
西川町				1		1	1			1			4
朝日町			1	3	2		1		1				8
大江町	1	3	2	5	2	1	2	2	1	1	3		23
北村山	35	48	53	50	57	43	56	77	54	46	47	48	614
村山市	2	14	3	5	8	10	4	2	9	5	7	2	71
東根市	33	31	34	41	46	27	46	72	42	40	37	37	486
尾花沢市		3	16	3	2	5	4	2	2	1	2	9	49
大石田町				1	1	1	2	1	1		1		8
最上	9	5	18	20	17	28	37	29	51	19	16	10	259
新庄市	9	5	16	17	10	20	19	10	44	12	15	5	182
金山町										1			5
最上町				2	2	3	8	17	4	1	1	1	39
舟形町			1		1	1							3
真室川町			1		2	4	8	1	1				17
大蔵村					1		1						2
鮭川村				1	1				1	5			8
戸沢村							1	1	1				3
東南置賜	36	15	60	92	68	59	100	65	47	153	98	85	878
米沢市	19	9	38	57	31	19	53	40	30	117	47	32	492
南陽市	9	2	6	20	22	24	19	13	7	20	29	31	202
高畠町	8	2	10	8	12	9	23	6	5	11	6	17	117
川西町		2	6	7	3	7	5	6	5	5	16	5	67
西置賜	12	3	18	15	16	19	11	15	18	15	14	24	180
長井市	9	1	7	11	13	9	6	8	14	7	8	22	115
小国町				1	2	2	1	1	1	1	1	1	11
白鷹町	3		9	1	1	6	3	5	2	4	2		36
飯豊町		2	2	2	2	2	1	1	1	3	3	1	18
庄内	64	87	114	82	86	146	125	86	132	165	79	100	1,266
鶴岡・田川	26	52	67	46	34	85	74	35	101	134	37	44	735
鶴岡市	22	47	60	25	31	64	67	29	90	127	36	33	631
三川町	1	3	4	8		4	2	1	7	1			40
庄内町	3	2	3	13	3	17	5	5	4	6	1	2	64
酒田・飽海	38	35	47	36	52	61	51	51	31	31	42	56	531
酒田市	38	35	47	34	49	60	47	50	31	29	40	43	503
遊佐町				2	3	1	4	1		2	2	13	28
山形県	331	274	388	447	423	541	648	491	501	652	515	464	5,675
全国合計	331	605	993	1,440	1,863	2,404	3,052	3,543	4,044	4,696	5,211	5,675	
前年同月計	249	367	366	452	471	576	511	500	542	417	515	437	5,403
前年同月比	+32.9%	-25.3%	+6.0%	-1.1%	-10.2%	-6.1%	+26.8%	-1.8%	-7.6%	+56.4%	0.0%	+6.2%	
前年同期累計	249	616	982	1,434	1,905	2,481	2,992	3,492	4,034	4,451	4,966	5,403	
前年同期比	+32.9%	-1.8%	+1.1%	+0.4%	-2.2%	-3.1%	+2.0%	+1.5%	+0.2%	+5.5%	+4.9%	+5.0%	
全国合計	67,815	72,831	75,744	82,398	78,728	85,953	85,208	82,242	85,622	87,239	85,051	78,406	967,237
全国累計	67,815	140,646	216,390	298,788	377,516	463,469	548,677	630,919	716,541	803,780	888,831	967,237	
前年同月計	67,713	67,552	69,887	75,617	71,720	88,118	78,263	80,255	77,872	77,153	79,697	75,452	909,299
前年同月比	+0.2%	+7.8%	+8.4%	+9.0%	+9.8%	-2.5%	+8.9%	+2.5%	+10.0%	+13.1%	+6.7%	+3.9%	
前年同期累計	67,713	135,265	205,152	280,769	352,489	440,607	518,870	599,125	676,997	754,150	833,847	909,299	
前年同期比	+0.2%	+4.0%	+5.5%	+6.4%	+7.1%	+5.2%	+5.7%	+5.3%	+5.8%	+6.6%	+6.6%	+6.4%	

県新設住宅着工	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	合計
平成22年	191	277	230	364	373	410	417	400	319	323	403	418	4,125
平成23年	228	278	291	439	360	413	566	469	329	306	343	314	4,336
平成24年	191	252	265	458	329	470	560	451	458	423	453	406	4,716
平成25年	276	265	335	559	532	556	606	449	598	584	602	502	5,864
平成26年	234	362	295	431	349	529	364	361	377	395	465	388	4,550
平成27年	249	367	366	452	471	576	511	500	542	417	515	437	5,403

新設住宅着工状況の月別比較(山形県)

[年次]

この数値は、国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。

暦年	利用関係別	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	合計
27	計	249	367	366	452	471	576	511	500	542	417	515	437	5,403
	持家	125	194	278	302	313	358	289	276	267	238	270	166	3,076
	賃貸	74	124	62	105	102	123	174	195	223	133	180	226	1,721
	給与住宅 分譲住宅	50	49	25	44	56	94	42	28	51	44	65	43	591
28	計	331	274	388	447	423	541	648	491	501	652	515	464	5,675
	持家	135	171	206	309	291	325	348	288	249	252	256	216	3,046
	賃貸	132	59	135	87	66	165	215	171	205	329	173	193	1,930
	給与住宅 分譲住宅	63	44	47	47	64	51	84	30	45	69	86	53	683
増加率(%)	計	+32.9	-25.3	+6.0	-1.1	-10.2	-6.1	+26.8	-1.8	-7.6	+56.4	0.0	+6.2	+5.0
	持家	+8.0	-11.9	-25.9	+2.3	-7.0	-9.2	+20.4	+4.3	-6.7	+5.9	-5.2	+30.1	-1.0
	賃貸	+78.4	-52.4	+117.7	-17.1	-35.3	+34.1	+23.6	-12.3	-8.1	+147.4	-3.9	-14.6	+12.1
	給与住宅 分譲住宅	-	-	-100.0	+300.0	-	-100.0	-83.3	+100.0	+100.0	0.0	-	0.0	+6.7
		+26.0	-10.2	+88.0	+6.8	+14.3	-45.7	+100.0	+7.1	-11.8	+56.8	+32.3	+23.3	+15.6

新設住宅着工状況の比較 (12月分)

この数値は、国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。

暦年	利用関係別	計	建て方別			構造別		資金別						
			一戸建	長屋建	共同住宅	木造	非木造	民間	公営	金融機構	都再機構	その他		
27	計	437	216	153	68	326	111	434			2			1
	持家	166	166			159	7	166						
	賃貸	226	5	153	68	130	96	226						
	給与住宅 分譲住宅	2	2			2		1						1
28	計	464	283	123	58	397	67	455	4		4			1
	持家	216	216			205	11	213			3			
	賃貸	193	12	123	58	138	55	189	4					
	給与住宅 分譲住宅	2	2			2		1						1
増加率(%)	計	+6.2	+31.0	-19.6	-14.7	+21.8	-39.6	+4.8	-	+100.0	-	-	-	-
	持家	+30.1	+30.1	-	-	+28.9	+57.1	+28.3	-	-	-	-	-	-
	賃貸	-14.6	+140.0	-19.6	-14.7	+6.2	-42.7	-16.4	-	-	-	-	-	-
	給与住宅 分譲住宅	+23.3	+23.3	-	-	+48.6	-87.5	+26.8	-	-50.0	-	-	-	-

新設住宅着工状況の比較 (1~12月分)

この数値は、国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。

暦年	利用関係別	計	建て方別			構造別		資金別						
			一戸建	長屋建	共同住宅	木造	非木造	民間	公営	金融機構	都再機構	その他		
27	計	5,403	3,679	1,183	541	4,575	828	5,338	4		23			38
	持家	3,076	3,069	6	1	2,880	196	3,033			21			22
	賃貸	1,721	60	1,177	484	1,154	567	1,708	4					9
	給与住宅 分譲住宅	15	11		4	14	1	12						3
28	計	5,675	3,782	1,289	604	4,875	800	5,592	13		21			49
	持家	3,046	3,034	9	3	2,865	181	3,012			19			15
	賃貸	1,930	81	1,266	583	1,367	563	1,892	13					25
	給与住宅 分譲住宅	16	16		15	15	1	15						1
増加率(%)	計	+5.0	+2.8	+9.0	+11.6	+6.6	-3.4	+4.8	+225.0	-8.7	-	-	-	+28.9
	持家	-1.0	-1.1	+50.0	+200.0	-0.5	-7.7	-0.7	-	-9.5	-	-	-	-31.8
	賃貸	+12.1	+35.0	+7.6	+20.5	+18.5	-0.7	+10.8	+225.0	-	-	-	-	+177.8
	給与住宅 分譲住宅	+6.7	+45.5	-	-100.0	+7.1	-	+25.0	-	-	-	-	-	-66.7
		+15.6	+20.8	-	-65.4	+19.2	-14.1	+15.0	-	-	-	-	+100.0	

新設住宅着工統計 詳細集計表

平成29年2月1日公表 [年次]

この数値は、国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。山形県県土整備部建築住宅課

集計区分		平成27年(2015年)												年計	平成28年(2016年)												年計	
		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月		
利用関係	持家	125	194	278	302	313	358	289	276	267	238	270	166	3,076	135	171	206	309	291	325	348	288	249	252	256	216	3,046	
	貸家	74	124	62	105	102	123	174	195	223	133	180	226	1,721	132	59	135	87	66	165	215	171	205	329	173	193	1,930	
	給与住宅			1	1		1	6	1	1	2		2	15	1			4	2		1	2	2	2		2	16	
	分譲住宅	50	49	25	44	56	94	42	28	51	44	65	43	591	63	44	47	47	64	51	84	30	45	69	86	53	683	
建て方	一戸建住宅	178	243	309	351	382	403	338	312	323	283	341	216	3,679	196	221	257	376	361	379	429	327	303	322	328	283	3,782	
	長屋建住宅	30	100	44	91	40	76	117	156	150	94	132	153	1,183	97	44	102	62	62	72	139	146	142	180	120	123	1,289	
	共同住宅	41	24	13	10	49	97	56	32	69	40	42	68	541	38	9	29	9		90	80	18	56	150	67	58	604	
資金	民間資金住宅	248	364	363	446	465	574	507	486	532	409	510	434	5,338	330	270	385	443	418	527	637	472	501	645	509	455	5,592	
	公営住宅									4				4					8					1	4	13		
	住宅金融機構融資住宅	1	1	1	3	2	1	1	4	4	1	2	2	23	1	1	1	2	1	1	4	2		4	4	21		
	都市再生機構建設住宅 その他		2	2	3	4	1	3	10	2	7	3	1	38		3	2	2	4	5	7	17		7	1	1	49	
建築主	国											1	1											1	1			
	都道府県									4			4					8	6	16			5	1	4	40		
	市区町村	71	56	40	44	98	139	60	44	105	66	76	100	899	70	42	71	52	77	81	139	64	92	175	110	80	1,053	
	会社 会社でない団体 個人			1		2	1	2	1	1	1		9	1	2		2	1	12		1	1				20		
工法・構造別	在来工法	木造	141	166	262	288	330	322	305	267	279	247	280	251	3,138	169	155	214	310	297	354	382	272	289	348	298	282	3,370
		SRC造				1				1			1		3					1								1
		RC造	21		1	2		52		25	1	10		32	144	9			9		18	44		12	1			93
		鉄骨造	1		1	1		45	1	1	33	3	18	1	105				4	1	3	2	19		18		6	53
	CB造																											
	その他																	1									1	
	プレハブ工法	木造	8	13	14	11	11	15	7	8	11	9	15	8	130	7	4	7	16	5	13	16	11	8	6	9	7	109
RC造																							25	59			84	
鉄骨造		24	70	21	23	54	31	79	29	71	37	59	78	576	42	25	58	14	36	63	54	42	24	48	101	61	568	
枠組壁工法	木造	54	118	67	126	76	111	119	169	147	111	142	67	1,307	104	90	109	93	84	89	150	147	143	172	107	108	1,396	
総計		249	367	366	452	471	576	511	500	542	417	515	437	5,403	331	274	388	447	423	541	648	491	501	652	515	464	5,675	
マンション						52								52														

※集計区分の定義はすべて国土交通省による