

# 平成27年度山形県新設住宅着工統計

山形県国土整備部建築住宅課

平成28年5月2日公表

国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
東南村山	160	198	219	159	156	279	144	171	192	162	107	102	2,049
山形市	112	147	165	100	88	222	97	113	129	110	66	50	1,399
山市	8	12	8	16	20	15	20	6	21	4	7	13	150
天童市	25	28	35	34	29	37	22	45	32	36	20	31	374
山辺町	4	7	9	6	4	4	5	3	6	1	6	3	58
中山町	11	4	2	3	15	1		4	4	11	8	5	68
西村山	37	43	29	38	35	13	23	28	26	13	9	23	317
寒河江市	27	36	10	25	19	5	14	12	23	11	6	18	206
河北町	6	4	12	5	13	7	8	12	3	1		2	73
西川町		1		5	1		1	2					10
朝日町	1		1	3				1					7
大江町	3	2	6		2	1		1		1	3	2	21
北村山	53	49	80	67	51	20	51	88	33	35	48	53	628
村山市	10	13	8	10	15	3	5	4	2	2	14	3	89
東根市	37	33	42	54	33	16	41	80	30	33	31	34	464
尾花沢市	3	2	4	1	3		3	4			3	16	39
大石田町	3	1	26	2		1	2		1				36
最上	20	19	26	12	20	25	17	7	23	9	5	18	201
新庄市	16	8	22	7	14	14	17	5	21	9	5	16	154
金山町		2	2	1		6							11
最上町		1		2					1				4
舟形町	3	1		1	1	2			1			1	10
真室川町	1	2			2	2						1	8
大蔵村		3	1		1			1					6
鮭川村	1			1	2			1					5
戸沢村	1		1			1							3
東南置賜	67	58	121	94	133	99	69	56	52	36	15	60	860
米沢市	42	40	98	51	104	64	39	34	44	19	9	38	582
南陽市	18	6	15	29	12	15	17	14	3	9	2	6	146
高島町	4	6	7	13	15	8	5	8	5	8	2	10	91
川西町	3	6	1	1	2	12	8				2	6	41
西置賜	23	14	21	22	23	15	25	25	37	12	3	18	238
長井市	20	9	14	8	12	14	18	19	34	9	1	7	165
小国町				3	3	1	1	1					9
白鷹町	2	4	6	8	6		4	4	3	3		9	49
飯豊町	1	1	1	3	2		2	1			2	2	15
庄内	92	90	80	119	82	91	88	140	74	64	87	114	1,121
鶴岡・田川	59	60	32	49	56	48	48	73	52	26	52	67	622
鶴岡市	53	56	27	43	34	37	38	64	37	22	47	60	518
三川町		2	3		1	5	4	4	11	1	3	4	38
庄内町	6	2	2	6	21	6	6	5	4	3	2	3	66
酒田・飽海	33	30	48	70	26	43	40	67	22	38	35	47	499
酒田市	28	29	46	69	24	43	38	64	22	38	35	47	483
遊佐町	5	1	2	1	2		2	3					16
山形県	452	471	576	511	500	542	417	515	437	331	274	388	5,414
山形県	452	923	1,499	2,010	2,510	3,052	3,469	3,984	4,421	4,752	5,026	5,414	
前年同月計	431	349	529	364	361	377	395	465	388	249	367	366	4,641
前年同月比	+4.9%	+35.0%	+8.9%	+40.4%	+38.5%	+43.8%	+5.6%	+10.8%	+12.6%	+32.9%	-25.3%	+6.0%	
前年同期累計	431	780	1,309	1,673	2,034	2,411	2,806	3,271	3,659	3,908	4,275	4,641	
前年同期比	+4.9%	+18.3%	+14.5%	+20.1%	+23.4%	+26.6%	+23.6%	+21.8%	+20.8%	+21.6%	+17.6%	+16.7%	
全国合計	75,617	71,720	88,118	78,263	80,255	77,872	77,153	79,697	75,452	67,815	72,831	75,744	920,537
全国累計	75,617	147,337	235,455	313,718	393,973	471,845	548,998	628,695	704,147	771,962	844,793	920,537	
前年同月計	75,286	67,791	75,757	72,880	73,771	75,882	79,171	78,364	76,416	67,713	67,552	69,887	880,470
前年同月比	+0.4%	+5.8%	+16.3%	+7.4%	+8.8%	+2.6%	-2.5%	+1.7%	-1.3%	+0.2%	+7.8%	+8.4%	
前年同期累計	75,286	143,077	218,834	291,714	365,485	441,367	520,538	598,902	675,318	743,031	810,583	880,470	
前年同期比	+0.4%	+3.0%	+7.6%	+7.5%	+7.8%	+6.9%	+5.5%	+5.0%	+4.3%	+3.9%	+4.2%	+4.6%	

県新設住宅着工	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
平成21年度	438	499	486	382	453	346	371	449	369	191	277	230	4,491
平成22年度	364	373	410	417	400	319	323	403	418	228	278	291	4,224
平成23年度	439	360	413	566	469	329	306	343	314	191	252	265	4,247
平成24年度	458	329	470	560	451	458	423	453	406	276	265	335	4,884
平成25年度	559	532	556	606	449	598	584	602	502	234	362	295	5,879
平成26年度	431	349	529	364	361	377	395	465	388	249	367	366	4,641

新設住宅着工状況の月別比較(山形県)

この数値は、国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。

年度	利用関係別	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
26	計	431	349	529	364	361	377	395	465	388	249	367	366	4,641
	持家	270	228	291	204	223	203	199	238	183	125	194	278	2,636
	貸家	113	88	190	124	90	127	140	179	180	74	124	62	1,491
	給与住宅	9	7	0	1	3	0	3	2	0	0	0	1	26
	分譲住宅	39	26	48	35	45	47	53	46	25	50	49	25	488
27	計	452	471	576	511	500	542	417	515	437	331	274	388	5,414
	持家	302	313	358	289	276	267	238	270	166	135	171	206	2,991
	貸家	105	102	123	174	195	223	133	180	226	132	59	135	1,787
	給与住宅	1	0	1	6	1	1	2	2	2	1	0	0	15
	分譲住宅	44	56	94	42	28	51	44	65	43	63	44	47	621
増加率(%)	計	+4.9	+35.0	+8.9	+40.4	+38.5	+43.8	+5.6	+10.8	+12.6	+32.9	-25.3	+6.0	+16.7
	持家	+11.9	+37.3	+23.0	+41.7	+23.8	+31.5	+19.6	+13.4	-9.3	+8.0	-11.9	-25.9	+13.5
	貸家	-7.1	+15.9	-35.3	+40.3	+116.7	+75.6	-5.0	+0.6	+25.6	+78.4	-52.4	+117.7	+19.9
	給与住宅	-88.9	-100.0	-	+500.0	-66.7	-	-33.3	-100.0	-	-	-	-100.0	-42.3
	分譲住宅	+12.8	+115.4	+95.8	+20.0	-37.8	+8.5	-17.0	+41.3	+72.0	+26.0	-10.2	+88.0	+27.3

新設住宅着工状況の比較 (3月分)

この数値は、国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。

年度	利用関係別	計	建て方別			構造別		資金別				
			一戸建	長屋建	共同住宅	木造	非木造	民間	公営	金融機構	都再機構	その他
26	計	366	309	44	13	343	23	363	0	1	0	2
	持家	278	278	0	0	269	9	276	0	1	0	1
	貸家	62	5	44	13	48	14	62	0	0	0	0
	給与住宅	1	1	0	0	1	0	0	0	0	0	1
	分譲住宅	25	25	0	0	25	0	25	0	0	0	0
27	計	388	257	102	29	330	58	385	0	1	0	2
	持家	206	206	0	0	196	10	203	0	1	0	2
	貸家	135	4	102	29	88	47	135	0	0	0	0
	給与住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	分譲住宅	47	47	0	0	46	1	47	0	0	0	0
増加率(%)	計	+6.0	-16.8	+131.8	+123.1	-3.8	+152.2	+6.1	-	0.0	-	0.0
	持家	-25.9	-25.9	-	-	-27.1	+11.1	-26.4	-	0.0	-	+100.0
	貸家	+117.7	-20.0	+131.8	+123.1	+83.3	+235.7	+117.7	-	-	-	-
	給与住宅	-100.0	-100.0	-	-	-100.0	-	-	-	-	-	-100.0
	分譲住宅	+88.0	+88.0	-	-	+84.0	-	+88.0	-	-	-	-

新設住宅着工状況の比較 (4~3月分)

この数値は、国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。

年度	利用関係別	計	建て方別			構造別		資金別				
			一戸建	長屋建	共同住宅	木造	非木造	民間	公営	金融機構	都再機構	その他
26	計	4,641	3,197	943	501	3,950	691	4,458	82	45	0	56
	持家	2,636	2,632	4	0	2,489	147	2,582	2	28	0	24
	貸家	1,491	65	939	487	972	519	1,374	80	16	0	21
	給与住宅	26	12	0	14	19	7	23	0	0	0	3
	分譲住宅	488	488	0	0	470	18	479	0	1	0	8
27	計	5,414	3,623	1,252	539	4,591	823	5,348	4	23	0	39
	持家	2,991	2,985	5	1	2,791	200	2,946	0	21	0	24
	貸家	1,787	60	1,245	482	1,233	554	1,773	4	0	0	10
	給与住宅	15	11	0	4	14	1	13	0	0	0	2
	分譲住宅	621	567	2	52	553	68	616	0	2	0	3
増加率(%)	計	+16.7	+13.3	+32.8	+7.6	+16.2	+19.1	+20.0	-95.1	-48.9	-	-30.4
	持家	+13.5	+13.4	+25.0	-	+12.1	+36.1	+14.1	-100.0	-25.0	-	0.0
	貸家	+19.9	-7.7	+32.6	-1.0	+26.9	+6.7	+29.0	-95.0	-100.0	-	-52.4
	給与住宅	-42.3	-8.3	-	-71.4	-26.3	-85.7	-43.5	-	-	-	-33.3
	分譲住宅	+27.3	+16.2	-	-	+17.7	+277.8	+28.6	-	+100.0	-	-62.5

# 新設住宅着工統計 詳細集計表

平成28年5月2日公表

この数値は、国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。 山形県県土整備部建築住宅課

集計区分		平成26年度(2014年度)												平成27年度(2015年度)														
		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	年度計	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	年度計	
利用関係	持家	270	228	291	204	223	203	199	238	183	125	194	278	2,636	302	313	358	289	276	267	238	270	166	135	171	206	2,991	
	貸家	113	88	190	124	90	127	140	179	180	74	124	62	1,491	105	102	123	174	195	223	133	180	226	132	59	135	1,787	
	給与住宅	9	7		1	3		3	2				1	26	1		1	6	1	1	2		2	1		15		
	分譲住宅	39	26	48	35	45	47	53	46	25	50	49	25	488	44	56	94	42	28	51	44	65	43	63	44	47	621	
建て方	一戸建住宅	320	255	349	243	273	257	267	292	211	178	243	309	3,197	351	382	403	338	312	323	283	341	216	196	221	257	3,623	
	長屋建住宅	79	50	109	78	30	105	94	118	106	30	100	44	943	91	40	76	117	156	150	94	132	153	97	44	102	1,252	
	共同住宅	32	44	71	43	58	15	34	55	71	41	24	13	501	10	49	97	56	32	69	40	42	68	38	9	29	539	
資金	民間資金住宅	400	326	515	316	357	358	384	445	382	248	364	363	4,458	446	465	574	507	486	532	409	510	434	330	270	385	5,348	
	公営住宅	22	18		35	2			3					80					4							4		
	住宅金融機構融資住宅	2	2	3	11	1	5	5	13	2	1	1	1	47	3	2	1	1	4	4	1	2	2	1	1	1	23	
	都市再生機構建設住宅 その他	7	3	11	2	1	14	6	4	4		2	2	56	3	4	1	3	10	2	7	3	1		3	2	39	
建築主	国							2	1					3								1					1	
	都道府県 市区町村	22	18		35	2	10	0	3	1				91						4							4	
	会社	78	33	129	39	46	47	54	61	81	71	56	40	735	44	98	139	60	44	105	66	76	100	70	42	71	915	
	会社でない団体 個人	331	298	399	289	292	319	339	399	306	178	311	325	3,786	408	371	436	449	455	432	350	439	336	260	230	317	4,483	
工法・構造別	在来工法	木造	353	229	290	212	245	223	227	261	194	141	166	262	2,803	288	330	322	305	267	279	247	280	251	169	155	214	3,107
		SRC造														0	1			1			1					3
		RC造		19	42	35				12	4	8	21	1	142	2		52		25	1	10		32	9		131	
		鉄骨造			30		1	2	3	3	20	1		1	61	1		45	1	1	33	3	18	1			103	
		CB造														0												0
	その他						1								1													0
	プレハブ工法	木造	12	11	13	13	7	5	7	7	4	8	13	14	114	11	11	15	7	8	11	9	15	8	7	4	7	113
RC造															0													0
鉄骨造		25	37	42	29	55	42	27	81	34	24	70	21	487	23	54	31	79	29	71	37	59	78	42	25	58	586	
枠組壁工法	木造	41	53	112	75	53	104	119	109	128	54	118	67	1,033	126	76	111	119	169	147	111	142	67	104	90	109	1,371	
総計		431	349	529	364	361	377	395	465	388	249	367	366	4,641	452	471	576	511	500	542	417	515	437	331	274	388	5,414	
マンション														0			52										52	

※集計区分の定義はすべて国土交通省による