

目 次

第1章 県土整備部関係行政組織

- 1 令和6年度県土整備部関係行政組織 …… 1

第2章 県土整備部の予算等

- 1 令和6年度一般会計歳出予算
（当初予算） …… 2
- 2 令和6年度県土整備部関係
当初予算総括表 …… 3
- 3 細目別事業概要 …… 5
 - (1) 管理課
 - (2) 管理課（県土強靱化推進室）
 - (3) 建設企画課
 - (4) 県土利用政策課
 - (5) 都市計画課
 - (6) 下水道課
 - (7) 道路整備課
 - (8) 道路保全課
 - (9) 河川課
 - (10) 砂防・災害対策課
 - (11) 空港港湾課
 - (12) 建築住宅課
 - (13) 総合支庁直接要求分
 - (14) 特別会計
- 4 公共事業評価の取組み …… 19
 - (1) 目的
 - (2) 構成
 - (3) 近年の実施状況
- 5 山形県県土づくり感謝状贈呈 …… 20
 - (1) 概要
 - (2) 対象者の選定・感謝状の贈呈
 - (3) 実績

第3章 建設業許可状況等

- 1 許可業者数調 …… 21
- 2 資本金階層別許可業者数調 …… 21
- 3 工事種類別許可業者数調 …… 22
- 4 許可業者数の推移 …… 22
- 5 競争入札参加申込者数 …… 23

- 6 建設業者倒産件数及び
負債金額の推移 …… 23

第4章 技術管理

- 1 公共調達スキルアッププログラム …… 24
 - (1) 概要
 - (2) 「公共調達スキルアッププログラム」
の構成
 - (3) 「公共調達スキルアッププログラム」
の実績
- 2 積算基準関係 …… 25
 - (1) 積算基準
 - (2) 労務単価
 - (3) 資材単価、市場単価等
 - (4) 機械損料
- 3 公共工事コスト縮減に関する取組み …… 26
- 4 建設リサイクルに関する取組み …… 27
- 5 県産技術の活用・支援 …… 28
- 6 工事の監督・評定及び委託の
監督・検査・評定 …… 29
- 7 多様な入札に関する取組み …… 29
 - (1) 総合評価落札方式
 - (2) 契約後VE方式
 - (3) プロポーザル方式
 - (4) 県内業者優先指名競争入札方式
 - (5) 共同設計方式
- 8 CALS/EC（公共事業支援統合
情報システム）に関する取組み …… 30
 - (1) 電子入札
 - (2) 設計図書電子閲覧
 - (3) 電子納品
 - (4) 情報共有
 - (5) 山形県ホームページの活用
- 9 公益財団法人山形県建設技術センター
…… 34
 - (1) 組織概要
 - (2) 職員数
 - (3) 事業内容

第5章 山形県建設事業情報総合管理システムの 開発利用状況

- 1 システムの概要 …… 35

| | | |
|---|---------------|----|
| 2 | 開発の経緯 | 35 |
| 3 | 利用対象所属 | 35 |
| 4 | システムの特徴 | 35 |
| 5 | システム処理機能の概要 | 36 |
| 6 | システム利用状況 | 38 |
| 7 | システム研修 | 38 |
| | (1) 令和6年度研修計画 | |
| | (2) 研修受講者数 | |

第6章 用地

| | | |
|---|--------------------------------|----|
| 1 | 用地行政の基本方針 | 39 |
| | (1) 円滑な用地取得の推進 | |
| | (2) 廃川廃道の処分促進及び国有財産の 適正管理指導 | |
| | (3) 収用委員会の運営について | |
| 2 | 用地取得実績 | 40 |
| 3 | 山形県土地開発公社 | 41 |
| | (1) 組織概要 | |
| | (2) 常勤役職員数 | |
| | (3) 令和5年度事業実績 | |

第7章 土地利用

| | | |
|---|------------------------------------|----|
| 1 | 国土利用計画 | 43 |
| | (1) 概要 | |
| 2 | 土地利用基本計画 | 44 |
| 3 | 山形県国土利用計画（第五次）・土地利用基 本計画について | 45 |
| 4 | 地価公示・地価調査 | 45 |
| | (1) 地価に関する調査の種類 | |
| | (2) 最近の地価の動向 | |
| 5 | 土地取引に関する届出制度 | 45 |
| | (1) 国土利用計画法の土地取引規制制度 | |
| | (2) 近年の土地取引件数と国土利用計画法 に基づく届出の状況 | |
| 6 | 景観・地域づくりの取組み | 46 |
| | (1) 景観を活かした地域づくりの推進 | |
| | (2) 屋外広告物対策 | |
| | (3) 地域づくりの推進 | |

第8章 都市計画

| | | |
|---|-----------|----|
| 1 | 都市計画のあらまし | 48 |
|---|-----------|----|

| | | |
|---|-------------------------------|----|
| | (1) 都市計画の目的と役割 | |
| | (2) 都市計画区域 | |
| | (3) 都市計画マスタープラン | |
| | (4) 都市計画の手続き | |
| 2 | 都市計画の内容 | 51 |
| | (1) 区域区分 | |
| | (2) 地域地区 | |
| | (3) 都市施設 | |
| | (4) 市街地開発事業 | |
| | (5) 地区計画等 | |
| 3 | 開発許可制度 | 69 |
| | (1) 開発許可 | |
| | (2) 開発審査会 | |
| 4 | 都市計画を進めるその他の制度等 | 70 |
| | (1) 都市計画税 | |
| | (2) 都市計画施設等の区域内における 建築許可制度 | |
| | (3) 都市計画調査等 | |
| | (4) 都市災害復旧事業 | |

第9章 下水道

| | | |
|---|-----------------------------|----|
| 1 | 下水道の位置づけ | 71 |
| 2 | 下水道の整備の現況 | 72 |
| | (1) 公共下水道 | |
| | (2) 流域下水道 | |
| | (3) 市町村別整備現況 | |
| 3 | 下水道整備の目標と課題 | 76 |
| | (1) 山形県生活排水処理施設整備 基本構想 | |
| | (2) 適正な施設の管理と下水道経営 | |
| | (3) 下水汚泥の有効利用の促進 | |
| 4 | 公益財団法人山形県建設技術センター 下水道事業所 | 76 |
| | (1) 組織概要 | |
| | (2) 下水道事業所の組織体制 | |

第10章 道路

| | | |
|---|-------------|----|
| 1 | 道路の概要 | 78 |
| | (1) 概要 | |
| | (2) 道路現況 | |
| | (3) 大規模自転車道 | |
| | (4) 道の駅 | |

| | |
|---|----|
| (5) 道路整備の推移 | |
| (6) 山形県道路公社 | |
| 2 道路の整備・管理について…………… | 86 |
| I 県内産業や観光の振興を支える社会基盤 となるみちづくり | |
| (1) 県土の基盤となる広域道路ネットワーク の整備促進・機能強化と未事業化区間の 着手 | |
| (2) 広域道路ネットワークを活かす追加 I C (スマート I C 含む) 及び I C や拠点へ のアクセス道路の整備促進 | |
| (3) 高速道路から県内各地へのゲートウェイ となる「道の駅」等への支援 | |
| II 災害を未然に防止し安全・安心に利用できる みちづくり | |
| (1) 防災・減災、県土強靱化に向けた道路の 機能強化と災害発生時における対応の 迅速化 | |
| (2) 人にやさしく安全・安心な道路整備に向 けた多様な取組みの推進 | |
| (3) 予防保全型維持管理などによる計画的 な道路施設の長寿命化と効率的な道路 維持管理の推進 | |
| III 既存ストックを有効活用し快適な暮らし と地域の活力を生み出すみちづくり | |
| (1) 生活圏域・都市間ネットワーク及び生 活幹線道路の整備促進 | |
| (2) 街なかに賑わいを創出するみちづくり の推進 | |
| (3) 山形の特性を活かした道路ストック (施設) をかしく使うみちづくりの推進 | |

第 11 章 河川

| | |
|----------------|-----|
| 1 河川の概要…………… | 96 |
| 2 河川事業…………… | 98 |
| (1) 大規模特定河川事業 | |
| (2) 広域河川改修事業 | |
| (3) 流域治水対策河川事業 | |
| (4) 総合流域防災事業 | |
| (5) 河川メンテナンス事業 | |
| 3 河川の維持管理…………… | 101 |
| 4 海岸事業…………… | 102 |
| 5 ダム事業…………… | 103 |

| | |
|----------------|-----|
| (1) 山形県管理のダム一覧 | |
| (2) 最上小国川流水型ダム | |
| 6 水防…………… | 106 |

第 12 章 砂防

| | |
|--|-----|
| 1 本県の概況…………… | 107 |
| 2 土砂災害対策…………… | 107 |
| (1) 土砂災害防止施設等(ハード)の整備 | |
| (2) 警戒避難体制の整備等ソフト対策の推進 | |
| 3 土砂災害防止法について…………… | 109 |
| 4 各事業の概要(県関係事業)…………… | 112 |
| (1) 砂防事業 | |
| (2) 地すべり対策事業 | |
| (3) 急傾斜地崩壊対策事業 | |
| (4) 雪崩対策事業 | |
| 5 国直轄事業…………… | 115 |
| (1) 最上川水系 | |
| (2) 赤川水系 | |
| (3) 荒川水系 | |
| (4) 阿武隈川水系 | |
| 6 各指定地の管理…………… | 117 |
| (1) 砂防指定地、地すべり防止区域、 急傾斜地崩壊危険区域の指定状況 | |
| (2) 地すべり急傾斜地等の巡視員の設置 | |
| 7 災害復旧事業…………… | 118 |
| 8 改良復旧事業…………… | 120 |
| (1) 災害関連事業 | |
| (2) 災害復旧助成事業 | |

第 13 章 空港港湾

| | |
|-----------------|-----|
| 1 空港の整備…………… | 122 |
| (1) 山形空港 | |
| (2) 庄内空港 | |
| (3) 米沢ヘリポート | |
| 2 港湾の整備・振興…………… | 126 |
| (1) 港湾の概要 | |

第 14 章 住宅

| | |
|-----------------|-----|
| 1 住宅の概要…………… | 130 |
| (1) 住宅数及び世帯数の推移 | |

| | | |
|----|--|-----|
| | (2) 新設住宅着工利用関係別表 | |
| 2 | 山形県住生活基本計画 | 131 |
| 3 | 住宅支援 | 133 |
| | (1) 住宅取得支援 | |
| | (2) 住宅リフォーム支援 | |
| | (3) やまがたの木造住宅建設担い手育成事業 | |
| 4 | 空き家対策 | 137 |
| | (1) 老朽危険空き家対策 | |
| | (2) 空き家の利活用対策 | |
| | (3) 地域の空き家対策の担い手育成 | |
| | (4) 空き家の発生抑制に向けた取組み | |
| | (5) 空き家再生等推進事業・空き家対策総合支援事業 | |
| 5 | 住宅・建築物安全ストック形成事業 | 139 |
| | (1) 住宅・建築物耐震改修等事業 | |
| | (2) がけ地近接等危険住宅移転事業 | |
| 6 | やまがた省エネ健康住宅 | 141 |
| | (1) やまがた省エネ健康住宅認証制度 | |
| | (2) その他 | |
| 7 | 被災建築物応急危険度判定 | 142 |
| 8 | 宅地建物取引業指導の概要 | 142 |
| 9 | 建築行政の概要 | 143 |
| | (1) 建築基準法 | |
| | (2) 建築士法 | |
| | (3) 建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律（建築物省エネ法） | |
| | (4) 都市の低炭素化の促進に関する法律（エコまち法） | |
| | (5) 長期優良住宅の普及の促進に関する法律 | |
| | (6) 高齢者等の移動の円滑化の推進に関する法律（新バリアフリー法） | |
| | (7) 特定住宅瑕疵担保責任の履行の確保等に関する法律（住宅瑕疵担保履行法） | |
| 10 | 建築関係統計調査の概要 | 148 |
| | (1) 建築着工統計 | |
| | (2) 住宅における工事別対比表 | |
| 11 | 住宅確保要配慮者に対する賃貸住宅供給事業 | 149 |
| | (1) 公的賃貸住宅 | |
| | (2) 民間賃貸住宅 | |
| 12 | 高齢者居住の安定確保の概要 | 152 |

| | | |
|----|---------------|-----|
| 13 | 市街地再開発事業等 | 153 |
| | (1) 事業概要 | |
| | (2) 近年の実施地区 | |
| | (3) 市町村実施事業 | |
| 14 | 街なみ環境整備事業等 | 154 |
| | (1) 事業概要 | |
| | (2) 近年の実施地区 | |
| | (3) 今年度の実施地区 | |
| 15 | 山形県住宅供給公社の概要 | 155 |
| | (1) 機構 | |
| | (2) 組織 | |
| | (3) 出資額 | |
| | (4) 令和5年度事業実績 | |
| | (5) 今後の事業 | |
| 16 | すまい情報センターの運営 | 157 |
| | (1) 業務内容 | |
| | (2) 運営方法 | |

第15章 営繕

| | | |
|---|---------------------------|-----|
| 1 | 年度別営繕工事・業務委託実績 | 158 |
| 2 | 令和5年度の営繕工事実施状況 (総合支庁別) | 158 |
| 3 | 令和6年度の主な営繕工事の概要 | 159 |
| | (1) 令和2年度からの継続事業 | |
| | (2) 令和4年度からの継続事業 | |
| | (3) 令和5年度からの継続事業 | |
| | (4) 工事・設計業務箇所 | |
| 4 | 県有施設の維持保全推進事業 | 160 |
| | (1) 県有施設の維持保全定期調査 | |
| | (2) 県有施設の維持保全推進会議 | |