

## 別紙様式 3

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

( 2023 年 7 月 1 日現在)

施設名		サービス付き高齢者向け住宅 八重櫻	
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型	
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式	
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式	
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護	
所在地(市町村名)		山形県酒田市牧曾根字宮ノ越 92 番地	
電話番号・FAX番号		Tel.0234-43-6955 Fax0234-31-8711	
設置主体名		株式会社 松与	
運営主体名		株式会社 松与	
開設年月日		平成 29 年 4 月 21 日	
入所者数／入居定員		11／12	
一時金	入居一時金(円)	無	
	介護費用の一時金(円)	無	
	返還金の保全措置	無	
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有・無) 48,000 円(1ヶ月分) 権利金(有・無) 円	
入居者基金への加入		無	
月額利用料(円)		(内訳) 家賃：月額 48,000 円、共益費：20,000 円(冬季期間 23,000 円)、生活サービス費：11,000 円 食費：43,800 円、上記は 1 人 1 日 3 食×30 日喫食した場合の概算です。(朝食 370 円、昼食 520 円、夕食 570 円、ミキサー加工代 50 円/1 食)	
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		洗濯機使用料：200 円/1 回 特別な食事：実費、おむつ代：実費	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	
	追加費用の有無※	有 ・ 無	
体験入居の有無・費用		無	
情報開示の状況	重要事項説明書の公開	有	
	契約書の公開	有 ・ 無	
	管理規程の公開	有 ・ 無	
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ 非加入	