

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 5 年 7 月 1 日現在)

施設名	住宅型有料老人ホームみどり	
施設の類型	介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) <u>住宅型</u> ・健康型	
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・ <u>建物賃貸借方式</u> 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・ <u>月払い方式</u> ・選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・ <u>要介護</u> 入居時自立・要支援・要介護
所在地(市町村名)	山形県鶴岡市みどり町 22 番 40 号	
電話番号・FAX 番号	電話番号 0235-33-8731 FAX 番号 0235-29-1015	
設置主体名	山形県高齢者福祉生活協同組合	
運営主体名	山形県高齢者福祉生活協同組合	
開設年月日	平成 23 年 5 月 1 日	
入所者数／入居定員	14／14	
一時金	入居一時金(円)	無し
	介護費用の一時金(円)	無し
	返還金の保全措置	無し
敷金・権利金の有無及びその金額等	敷金(有・ <u>無</u>) 円(ヶ月分) 権利金(有・ <u>無</u>) 円	
入居者基金への加入	無し	
月額利用料(円)	88,200 円 ~ 99,950 円 (内訳) 家賃相当額 35,000 円 食費(常食 450 円~550 円) 32,200 円~33,750 円 食費(治療食 550 円~650 円) 38,600 円~40,350 円 管理費 10,000 円 水光熱費 8,000 円 シーツ代 3,000 円~3,100 円	
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金	洗濯	1 回につき 300 円
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無※	有 ・ <u>無</u>
体験入居の有無・費用	有	1 泊 3,500 円~3,700 円
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	<u>有</u>
	契約書の公開	<u>有</u> ・ 無