

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年7月1日現在)

施設名		シルバーコート天童南	
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型	
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式	
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式	
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護	
所在地(市町村名)		天童市南小畑四丁目9番18号	
電話番号・FAX番号		023-654-5733・023-654-5733	
設置主体名		株式会社東北福祉サービス	
運営主体名		株式会社東北福祉サービス	
開設年月日		平成29年9月1日	
入所者数／入居定員		28 / 31	
一時金	入居一時金(円)	無	
	介護費用の一時金(円)	無	
	返還金の保全措置	無	
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有・無) 円(ヶ月分) 権利金(有・無) 円	
入居者基金への加入		無	
月額利用料(円) 個室利用 82,100円(月30日) 83,170円(月31日)		(内訳) 個室利用 宿泊費 35,000円 食費 1,070円(1日) 冷暖房費 5,000円 管理費 10,000円	
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		無	
要介護状態に なった場合	介護を行う場所		
	追加費用の有無※	有	無
体験入居の有無・費用		有	無
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	有	無
	契約書の公開	有	無
	管理規程の公開	有	無
	財務諸表の閲覧	有	無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加入	非加入
備考			