

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和6年7月1日現在)

施設名		有料老人ホームセカンドライフ		
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) <input type="checkbox"/> 住宅型・健康型		
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・ <input type="checkbox"/> 建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式		
	利用料の支払い方式	一時金方式・ <input type="checkbox"/> 月払い方式・選択方式		
	入居時の要件	入居時自立/ <input type="checkbox"/> 入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護		
所在地(市町村名)		新庄市大字鳥越 999-21		
電話番号・FAX番号		TEL:0233-32-0913 FAX:0233-32-0914		
設置主体名		株式会社ライフ		
運営主体名		株式会社ライフ		
開設年月日		平成24年12月1日		
入所者数/入居定員		15/15		
一時金	入居一時金(円)	無し		
	介護費用の一時金(円)	無し		
	返還金の保全措置	無し		
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有・ <input type="checkbox"/> 無) 円(ヶ月分) 権利金(有・ <input type="checkbox"/> 無) 円		
入居者基金への加入		無し		
月額利用料(円)		(内訳)	入所(日割り)	入所(1ヵ月)
要介護1.2 68,976円 要介護3.4.5 63,476円 入退去時の1か月に満たない月は日割り		家賃	1,316円(非課税)	39,500円(非課税)
		食費	1食399円(税込み)	23,976円(税込み)
		生活支援 (要介護1.2)	183円(税込み)	5,500円(税込み)
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		布団洗濯代 年2回 1回3300円(税込み) 定期通院3回まで無料。4回目以降1回につき3,300円(税込)		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	デイサービスセカンドライフ		
	追加費用の有無※	有・ <input type="checkbox"/> 無		
体験入居の有無・費用		無し		
情報開示の状況	重要事項説明書の公開	有		
	契約書の公開	有・ <input type="checkbox"/> 無		
	管理規程の公開	有・ <input type="checkbox"/> 無		
	財務諸表の閲覧	有・ <input type="checkbox"/> 無		
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加入・ <input type="checkbox"/> 非加入		

備 考

一般居室は個室となっておりません。一人当たりの面積が指針の水準を満たしていません。