

住宅取得支援利子補給補助金（中古住宅分）申込書

山形県知事 殿 【提出先：購入する住宅の所在地を所管する総合支庁建設部建築課】

令和 年 月 日

県記載欄（記入不要）	
支庁整理番号	

郵便番号 _____
住所 _____フリガナ _____
氏名 _____ (連帯債務者がいる場合は主たる債務者とする)

連絡先電話番号 _____ 年齢 _____ 歳

私は、自ら居住するために購入する下記の住宅の所要資金として借入れする金銭消費貸借契約に際し、利子補給補助金を受けたいので、利子補給補助金に関する資格、条件及び手続きを了承のうえ申込みます。

1 申込者の前年所得※ 1,200万円以下であることを誓約します。

※申込日が1～5月の場合は前々年の所得とすることができます。融資契約締結報告の際に所得証明書の写しを添付してください。

2 対象となる住宅・融資の概要

対象世帯	<input type="checkbox"/> 移住世帯 <input type="checkbox"/> 新婚世帯 <input type="checkbox"/> 子育て世帯
対象住宅の所在地	〒 _____
住宅の売買（予定）日	_____年 _____月 _____日 (令和4年4月1日以降に購入した住宅が対象です)
竣工日	_____年 _____月 _____日 (竣工日から2年を超えている住宅又は既に人が住んだことがある住宅が対象です)
対象住宅の購入等費用	_____万円
借入予定額	_____万円 (住宅の購入費) _____万円 (その他費用) 計 _____万円
融資申込予定金融機関名	(銀行・金庫・組合・他)・本店・() (支店・支所)
金融機関との融資契約予定日	令和 _____年 _____月 _____日 注: <u>令和5年3月31日</u> が融資契約期限です。
予定の融資契約	<input type="checkbox"/> 固定金利 (固定期間 _____) 年間 <input type="checkbox"/> 変動金利 <input type="checkbox"/> フラット35 <input type="checkbox"/> その他 (_____) (すべて当初10年間で補助)

世帯要件を満たすことについての誓約書

山形県知事 殿

令和 年 月 日

郵便番号 _____
住所 _____

氏名 _____

私は、令和4年度住宅取得支援利子補給補助金（中古住宅分）に下記1の世帯として申し込みます。

当該住宅の購入後に、下記2の世帯員が当該住宅に居住し、令和4年度住宅取得支援利子補給補助金（中古住宅分）交付要綱第2条第6号から第8号に定める世帯の要件に適することを誓約します。

記

- 1 移住世帯 移住前の居住地等（都道府県名： _____ 移住時期： _____）
 新婚世帯 婚姻日（ _____ 年 _____ 月 _____ 日）
 子育て世帯 一番下の子供の誕生日又は出産予定日（ _____ 年 _____ 月 _____ 日）

2 住宅に居住予定の世帯員（※申込者含む）

【年齢は申込時の年齢をご記入ください。胎児の場合には氏名欄に「胎児」と記載し、母子手帳の写しを添付してください。】

氏名 _____ () 歳 世帯主との続柄 ()

移住世帯の要件

平成29年4月1日以降に山形県外から県内市町村に住み替えた又は平成23年3月11日に東日本大震災の被災地（岩手、宮城及び福島各県に限る。）に居住しており、平成29年3月31日までの間に県内市町村に住み替え、住民基本台帳法（昭和42年法律第81号）第22条第1項の規定による転入届を当該市町村へ提出した世帯員がいる世帯。

新婚世帯の要件

申込日において、婚姻した日から5年以内である世帯がいる世帯。

子育て世帯の要件

平成16年4月2日以降に出生した世帯員がいる世帯がいる世帯。

様式第2号

決定者番号 第 号
〒

建 第 号
令 和 年 月 日

様

山形県知事

住宅取得支援利子補給補助金（中古住宅分）予定者決定書

先に提出いただいた住宅取得支援利子補給補助金（中古住宅分）申込書に基づき、利子補給補助金予定者に決定したので通知します。

なお、住宅取得支援利子補給補助金（中古住宅分）交付申請書を令和 年 月 日（予定者決定の日から起算して40日以内又は令和5年3月10日のいずれか早い日）までに購入する住宅の所在地を所管する総合支庁建設部建築課に提出してください。

期限内に交付申請書を提出できない場合は、交付申請期限延長届出書（様式第4号の2）により期限の延長を届け出てください。

お問合せ先

県庁県土整備部建築住宅課	023-630-2154
村山総合支庁建設部建築課	023-621-8287
最上総合支庁建設部建築課	0233-29-1420
置賜総合支庁建設部建築課	0238-35-9054
庄内総合支庁建設部建築課	0235-66-5640

様式第3号

住宅取得支援利子補給補助金（中古住宅分）辞退届

令和 年 月 日

山形県知事 殿

決定者番号 _____

決定者氏名 _____

私は、「令和4年度住宅取得支援利子補給補助金（中古住宅分）」を申し込み、「予定者決定書」を受け取りましたが、下記の理由により辞退したいので届け出ます。

記

理 由	※具体的かつ詳細に記入してください。
-----	--------------------

注 「予定者決定書」（様式第2号）を添付して提出してください。

住宅取得支援利子補給補助金（中古住宅分）交付申請書

令和 年 月 日

山形県知事 殿

〒 _____

決定者番号 第 _____ 号

住 所 _____

フリガナ
氏 名 _____

（※連帯債務者がいる場合は主たる債務者とする）

電話番号 _____

利子補給補助金について、下記のとおり交付されるよう令和4年度住宅取得支援利子補給補助金（中古住宅分）交付要綱以下「要綱」という。）第8条の規定により申請します。

本申請書に記載の事項は、事実と相違ありません。なお、記載内容が事実と異なり、利子補給補助金の対象となる融資及び住宅の要件を満たさない場合は、交付決定を取り消されても異議を申し立てません。

記

1 対象住宅等

対象世帯	<input type="checkbox"/> 移住世帯 <input type="checkbox"/> 新婚世帯 <input type="checkbox"/> 子育て世帯
所在地	〒 _____
売買（予定）日	令和 年 月 日

2 利子補給の対象となる融資契約 【□には該当するものにレ点を記入してください。】

①融資契約する金融機関名	(銀行・金庫・組合・他)・本店・() (支店・支所)		
②借入金額 (金銭消費貸借契約額)	総借入額 (内住宅の購入費用	万円 万円+その他費用等	万円)
③返済期間	年	④融資契約予定日	令和 年 月 日
⑤金融機関の返済当初の金利種別等	<input type="checkbox"/> 固定金利 (固定期間) 年間 <input type="checkbox"/> 変動金利 <input type="checkbox"/> フラット35 <input type="checkbox"/> その他 () (すべて当初10年間を補助)		
⑥金融機関との当初契約利率	年	%	

3 交付申請額

金融機関との金銭消費貸借契約に基づく償還予定表の第1回目から第120回目までの返済日を含む各年の12月31日時点の借入金残高に対し、②の総借入額に対する住宅の購入に要する額の割合及び利子補給率を乗じて得た額（上限5万円とし、千円未満切捨てとする。）の合計。ただし、住宅の購入に要する額が1,500万円を超える場合は、当該額を住宅の購入に要する額とし、金融機関との当初契約利率が0.4%を下回る場合は、当初契約利率を利子補給率として算出する。

4 利子補給補助金の請求及び受領の方法

利子補給補助金は、上記1の①に記載した金融機関の請求により、県が当該融資の返済用口座に振込して交付してください。

5 利子補給補助金の返還

利子補給補助金の対象となる住宅が要綱第3条に規定する基準に該当しないときは、要綱第22条の規定により、利子補給補助金を県に返還します。

6 次の書類を添付書類として提出します。

- 融資機関等が作成した初回返済日を含む月から12ヶ月目を含む年の12月までの期間における返済予定を明記した書類
- 以下のいずれかの書類
 - 既存住宅売買瑕疵保険加入申込書の写し
 - 既存住宅売買瑕疵保険付保証明書の写し
 - 住宅瑕疵担保責任保険の被保証者であることを証する書類（転得者証明書）の写し
 - 転得者証明書の発行を依頼する書類の写し

様式第4号の2

住宅取得支援利子補給補助金（中古住宅分）交付申請期限延長届出書

令和 年 月 日

山形県知事 殿

決定者番号 _____

決定者氏名 _____

私は、「令和4年度住宅取得支援利子補給補助金（中古住宅分）」を申し込み、「予定者決定書」を受け取りましたが、令和 年 月 日までに交付申請をできないため、下記のとおり期限の延長を届け出ます。

記

延長後の期限 (申請可能となる日付)	令和 年 月 日
理由	※具体的かつ詳細に記入してください。

注 延長が可能なのは令和5年3月10日までです。

様

山形県知事

住宅取得支援利子補給補助金（中古住宅分）交付決定通知書

令和 年 月 日付で交付申請のありました住宅取得支援利子補給補助金（中古住宅分）について、山形県補助金等の適正化に関する規則（昭和35年8月県規則第59号）及び令和4年度住宅取得支援利子補給補助金（中古住宅分）交付要綱第9条第1項の規定により下記のとおり交付を決定したので通知します。

記

1 利子補給補助金の額

2に記載した融資機関との金銭消費貸借契約に基づく償還予定表の第1回目から第120回目までの返済日を含む各年の12月31日時点の借入金残高に対し、総借入額（ ）万円に対する住宅の購入に要する費用*（ ）万円の割合及び利子補給率（ ）%を乗じて得た額（上限5万円/年、千円未満切捨て）の合計
※1,500万円を超える場合は1,500万円

2 融資機関名

3 交付の方法 利子補給補助金は、県が年一回交付決定者に給付する。

4 住宅取得支援利子補給補助金（中古住宅分）に関する注意事項

- (1) 住宅ローン契約締結及び返済開始期限の令和5年3月31日までに、住宅ローンの契約締結ができない場合は、利子補給が受けられませんので御留意ください。
- (2) 以下①～③の内容に変更が生じた場合は原則として、住宅ローンの契約を締結する14日前までに住宅取得支援利子補給補助金（中古住宅分）変更交付申請書を、以下④の内容に変更が生じた場合は速やかに住宅取得支援利子補給補助金（中古住宅分）変更届出書を県に提出しなければなりません。
 - ① 申請者の変更
 - ② 購入等に要する資金融資の借入れ融資機関を変更するとき
 - ③ 購入等に要する資金融資の借入条件を変更するとき（借入条件（借入金額、返済期間、融資機関の利率等）を変更し、交付決定を受けた利子補給金が増額となる場合に限る。）
 - ④ 対象となる中古住宅を変更するとき
- (3) 次の場合は、県に利子補給金を返還しなければなりません。
 - ① 利子補給補助金の対象として定める基準を満たさない住宅となったとき
 - ② 利子補給補助金に関して、知事に提出した書類に虚偽の内容があったとき
 - ③ 融資を受けた住宅ローンを目的以外の用途に使用したとき
 - ④ 融資機関と締結した融資に関する契約の条項に違反したとき

住宅取得支援利子補給補助金（中古住宅分）変更交付申請書

令和 年 月 日

山形県知事 殿 〒 _____

決定者番号 第 _____ 号 住 所 _____

フリ ガナ
氏 名 _____

電話番号 _____

令和 年 月 日付け建第 _____ 号にて利子補給補助金の交付の決定を受けましたが、下記のとおり変更したいので申請します。

記

1 申請者の変更

	変 更 前	変 更 後
申 請 者		(変更前申請者との御関係 _____)

2 利子補給補助金の対象となる融資契約の変更

	変 更 前	変 更 後
①金融機関名	(銀行・金庫・組合・他) (支店・支所)	(銀行・金庫・組合・他) (支店・支所)
②借入金額	総借入額 _____ 万円 (内住宅の購入費用 _____ 万円 +その他諸費用等 _____ 万円)	総借入額 _____ 万円 (内住宅の購入費用 _____ 万円 +その他諸費用等 _____ 万円)
③返済期間	_____ 年	_____ 年
④金融機関の 金利種別	<input type="checkbox"/> 固定金利 (固定期間 _____) 年間 <input type="checkbox"/> 変動金利 <input type="checkbox"/> フラット35 <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 固定金利 (固定期間 _____) 年間 <input type="checkbox"/> 変動金利 <input type="checkbox"/> フラット35 <input type="checkbox"/> その他
⑤金融機関との 当初契約利率	_____ 年 _____ %	_____ 年 _____ %
⑥融資契約予定日	令和 _____ 年 _____ 月 _____ 日 注 令和5年3月31日が融資契約期限です。	

3 変更理由

理 由	※具体的かつ詳細に記入してください。
-----	--------------------

- 注1 変更項目のみ記載してください。
- 注2 融資機関等が作成した利子補給期間における返済予定を明記した書類を添付してください。
- 注3 1 申請者の変更の場合は、変更前後の関係性が分かる書類及び世帯要件を満たすことの誓約書を添付してください。
- 注4 2 利子補給の対象となる融資契約の変更の場合は、⑧融資契約予定日を記載してください。
- 注5 2 利子補給の対象となる融資契約の変更のうち②借入金額、③返済期間、⑤金融機関との当初契約利率の変更については、交付決定を受けた利子補給金が増額となる変更の場合に当申請書の提出が必要です。
- 注6 2 利子補給の対象となる融資契約の変更のうち②借入金額を変更する場合は住宅の購入費及びその他諸費用等も記載してください。また、内訳のみ変更する場合にも、当申請書の提出が必要です。
- 注7 変更理由は変更項目にかかわらず必ず記載してください。
- 注8 **当申請書は融資契約予定日の14日前までに提出する必要があります。**
- 注9 書類の提出先は、利子補給対象住宅の所在地を所管している総合支庁建設部建築課です。

住宅取得支援利子補給補助金（中古住宅分）変更届出書

令和 年 月 日

山形県知事 殿 〒 _____

決定者番号 第 _____ 号 住 所 _____

フリ ガナ
氏 名 _____

電話番号 _____

令和 年 月 日付け建第 _____ 号にて利子補給補助金の交付の決定を受けましたが、下記のとおり変更したいので届け出ます。

記

対象となる中古住宅の変更

	変 更 前	変 更 後
対象住宅の所在地	〒 _____	〒 _____
売買（予定）日	年 月 日	年 月 日
竣工日	年 月 日	年 月 日
対象住宅の購入等費用	万円	万円

変更理由

理 由	※具体的かつ詳細に記入してください。
-----	--------------------

- 注1 変更事項を証明する書類を添付してください。
注2 変更理由は必ず記載してください。
注3 対象となる中古住宅の変更に伴い、融資契約内容が変更となり利子補給補助金額が増額になる場合は、変更交付申請が必要です。
注4 書類の提出先は、利子補給補助金対象住宅の所在地を所管している総合支庁建設部建築課です。

住宅取得支援利子補給補助金（中古住宅分）取下げ申請書

令和 年 月 日

山形県知事 殿 〒 _____

決定者番号 第 _____ 号 住 所 _____

フリ ガナ
氏 名 _____

電話番号 _____

令和 年 月 日付け建第
とお取下げたいので申請します。

号にて利子補給補助金の交付の決定を受けましたが、下記の

記

補助金の取下げの理由

理 由	※具体的かつ詳細に記入してください。
-----	--------------------

注 「予定者決定書」（様式第2号）及び「交付決定通知書」（様式第5号）を添付して提出してください。

住宅取得支援利子補給補助金（中古住宅分）完了報告書

令和 年 月 日

山形県知事 殿【提出先：住宅の所在地を所管する総合支庁建設部建築課】

決定者番号 第 _____ 号 郵便番号 _____

住所 _____

氏名 _____

下記の住宅について、令和 年 月 日に令和4年度住宅取得支援利子補給補助金（中古住宅分）交付要綱（以下「要綱」という。）第15条に規定する融資契約を締結し、既存住宅売買瑕疵保険に加入しましたので報告します。

なお、本住宅は、要綱第3条の規定に基づく利子補給補助金の対象となる住宅であることを誓約します。

記

対象世帯	<input type="checkbox"/> 移住世帯	<input type="checkbox"/> 新婚世帯	<input type="checkbox"/> 子育て世帯
住宅の所在地	〒		
既存住宅売買瑕疵保険契約日又は 転得者証明書発行日	令和 年 月 日		

添付書類

- 既存住宅瑕疵保険付保証書の写し又は住宅瑕疵担保責任保険の被保証者であることを証する書類の写し
- 世帯要件を満たす住民票
- 新婚世帯の場合は世帯要件を満たす戸籍謄本（抄本）

住宅取得支援利子補給補助金（中古住宅分）融資契約締結報告書

令和 年 月 日

山形県知事 殿 〒 _____

決定者番号 第 _____ 号 住 所 _____

金融機関整理番号(※) _____ 氏 名 _____

(※)は金融機関が記入 電話番号 _____

令和 年 月 日付けで利子補給補助金の交付決定の通知を受けた融資契約の締結が完了したので令和4年度住宅取得支援利子補給補助金（中古住宅分）交付要綱第16条第1項の規定により関係書類を添え下記のとおり報告します。

記

1 利子補給補助金の対象となる融資契約【□には該当するものにレ点を記入してください。】

① 融資契約した金融機関名	(銀行・金庫・組合・他)・本店・() (支店・支所)		
② 借入金額 (金銭消費貸借契約額)	総借入額 (内住宅の購入費用	万円 万円+その他諸費用等	万円)
③ 返済期間	年	④ 住宅ローン契約日	年 月 日
		⑤ 住宅ローン実行日	年 月 日
⑥ 金融機関の返済当初の金利種別等	<input type="checkbox"/> 固定金利（固定期間 年）年間 <input type="checkbox"/> 変動金利 <input type="checkbox"/> フラット35 <input type="checkbox"/> その他（ ）		
⑦ 金融機関の契約利率	年	%	

2 利子補給補助金の交付決定額及びその精算額

①に記載した融資機関との金銭消費貸借契約に基づく償還予定表の第1回目から第120回目までの返済日を含む各年の12月31日時点の借入金残高に対し、②の総借入額に対する住宅の購入に要する費用の割合及び利子補給率を乗じて得た額（上限5万円/年、千円未満切捨て）の合計。ただし、住宅の購入費が1,500万円を超える場合は、住宅の購入費を1,500万円とし、金融機関との契約利率が0.4%を下回る場合は、契約利率を利子補給率として算出する。

3 次の書類を添付書類として提出します。

- 取扱金融機関が発行した、利子補給補助金期間における住宅ローンの返済予定を明記した書類
- 利子補給補助金対象住宅の売買契約書の写し
- 土地・建物の登記事項証明書の写し
- 利子補給補助金の代理請求に関する承諾書の写し
- 所得証明書の写し

住宅取得支援利子補給補助金（中古住宅分）代理請求に関する承諾書

令和 年 月 日

金融機関名 _____

代表者名 _____ 殿

〒 _____

決定者番号 第 _____ 号 住 所 _____

氏 名 _____

令和 年 月 日付けで山形県知事より交付決定の通知を受けた住宅取得支援利子補給補助金（中古住宅分）の交付手続きについて、貴機関が私に代わり利子補給補助金の請求を行い、下記のとおり融資契約等に関する情報を山形県知事に提供することについて承諾します。

記

<県に提供する融資契約等に関する情報>

貴機関との金銭消費貸借契約に基づく償還予定表の第1回目から第120回目までの返済日を含む各年の12月31日時点の借入金残高、契約利率、利子補給金振込用口座の情報（返済用口座と同じ。下表のとおり。）、その他利子補給補助金の交付に必要な情報

金融機関名 (金融機関コード)	支店名 (支店コード)	預金種別 該当する番号に○	口座番号	口座名義 カタカナ
()	()	1. 普通 2. 当座		

<※返済用口座の名義が連帯債務者の場合>

連帯債務者氏名 _____

山形県知事 殿

金融機関住所 _____

金融機関名 _____

代表者名 _____

住宅取得支援利子補給補助金（中古住宅分）等 請求書

令和4年度住宅取得支援利子補給補助金（中古住宅分）交付要綱第19条第2項の規定により、下記の利子補給補助金等を別紙の内訳書を添えて請求します。

記

- 1 請求する対象者 名
- 2 請求の額 金 円
- 3 請求の内訳 別添内訳書のとおり
- 4 請求金の振込口座 別添内訳書のとおり

発行責任者及び担当者

発行責任者 _____ (連絡先 _____)

担当者 _____ (連絡先 _____)

山形県知事 殿

金融機関住所 _____

金融機関名 _____

代表者名 _____

やまがた中古住宅利子補給金 請求書（旧制度分）

令和4年度住宅取得支援利子補給補助金（中古住宅分）交付要綱第19条第3項の規定により、下記の利子補給金を別紙の内訳書及び残高証明書を添えて請求します。

記

- 1 請求する対象者 名
- 2 請求の額 金 円
- 3 請求の内訳 別添内訳書のとおり
- 4 請求金の振込口座

発行責任者及び担当者

発行責任者 _____ (連絡先 _____)

担当者 _____ (連絡先 _____)

様式第16号

やまがた中古住宅利子補給金残高証明書（旧制度分）

融資機関名称

No.	決定者 番号	氏名	交付 番号	利子 補給 率	金融機関 整理番号	借入 金額 (万円)	今期末残高		
							全体	毎月返済	6か月毎 割増返済
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									
21									
22									
23									
24									
25									
26									
27									
28									
29									
30									
計									

住宅取得支援利子補給補助金（中古住宅分）等 繰上償還報告書

令和 年 月 日

山形県知事 殿

決定者番号 第 _____ 号

交付番号 第 _____ 号

郵便番号 _____

住 所 _____

氏 名 _____

私は、下記のとおり繰上償還したので令和4年度住宅取得支援利子補給補助金（中古住宅分）交付要綱第23条の規定により報告します。

なお、今後の利子補給補助金等は、繰上償還後の借入金残高に利子補給率を乗じて得た額としてください。

記

①繰上償還した 金融機関名	(銀行・金庫・組合・他) 本店・() (支店・支所)		
繰上償還の内容			
返済の方法	毎月返済の分	半年毎の 増額返済の分	返済額合計
②繰上償還前の残元(ア)	円	円	円
③繰上償還金額(イ)	円	円	円
④残元金(ア-イ)	円	円	円
⑤繰上償還時の利息	円	円	円
⑥ 契 約 利 率	年	% (=金融機関の固定利率-利子補給率)	
⑦ 金 消 契 約 変 更 日 または繰上償還日	令和 年 月 日		

注1 繰上償還日、繰上償還金額、繰上償還時の利息、繰上償還後の残高がわかる書類及び繰上償還後の返済予定表等を添付してください。

注2 平成30年度後期以降の利用者については、⑥の利率に金融機関との実際の契約利率を記入してください。

様式第18号

令和 年 月 日

山形県知事 殿

(金融機関名)

住宅取得支援利子補給補助金（中古住宅分）等 状況報告書

令和4年度住宅取得支援利子補給補助金（中古住宅分）交付要綱第24条第1項の規定により、下記のとおり報告します。

記

- 借入者 認定者番号：第 号
交付決定番号：第 号
氏 名：
- 報告事項
- 融資機関の対応